

GRAFARE  
次世代につなげる  
**ZEH**  
水準仕様

# 野田市 柳沢新田2期

新築分譲住宅 全12棟

街・邸をつくり  
暮らしをデザインする。



販売価格  
**2,890** (税込) 万円より

12邸の  
きれいな街並み

全邸敷地  
40坪以上

カースペース  
2台可

直径8mの転回広場

分譲地内5m道路

東武野田線  
「愛宕」駅 徒歩 **10** 分

※イメージベースにつき実際とは多少異なる場合がございます。



**CENTURY 21** みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(股-1)第30090号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
センチュリー-21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511  
FAX 047-701-5335

<https://www.c21minor.co.jp>

〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4  
定休日：毎週水曜日



【取引態様：媒介】



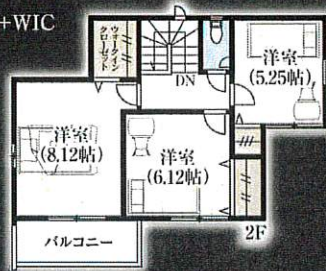




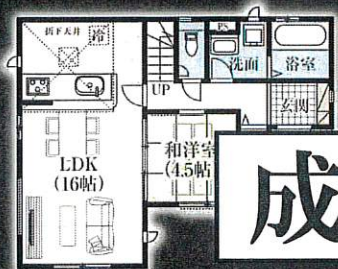
2FJK

### 5号棟 4LDK+WIC

- 敷地面積 / 140.03㎡(42.35坪)
- 建物面積 / 96.88㎡(29.30坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-07008-1号



全居室  
南西向き



WIC付  
主寝室8.12帖

**成約済**

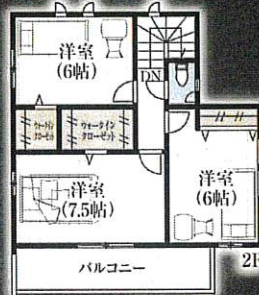
価格 3,280万円

2TK

### 6号棟 4LDK+WIC×2+SC

- 敷地面積 / 140.05㎡(42.36坪)
- 建物面積 / 99.36㎡(30.05坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-07009-1号

広々  
玄関ホール



ワイド  
バルコニー

WIC  
2カ所

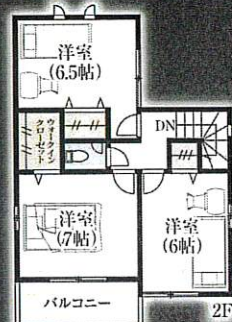
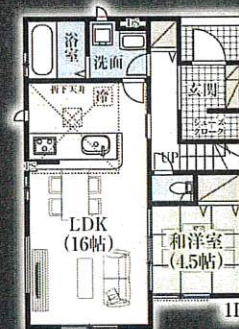
販売価格 3,390万円 (税込)

1LK

### 7号棟 4LDK+WIC+SC

- 敷地面積 / 135.47㎡(40.97坪)
- 建物面積 / 96.05㎡(29.05坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-06358-1号

大容量  
シューズクローク



ワイド  
バルコニー

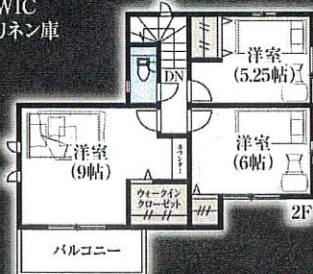
全居室  
2面採光

販売価格 3,190万円 (税込)

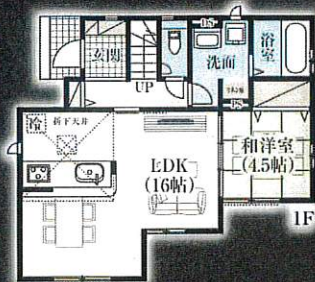
1LK

### 9号棟 4LDK+WIC+リネン庫

- 敷地面積 / 150.91㎡(45.65坪)
- 建物面積 / 96.87㎡(29.30坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-06360-1号



カウンター付  
主寝室9帖



リネン庫付  
洗面室

玄関ホール  
収納

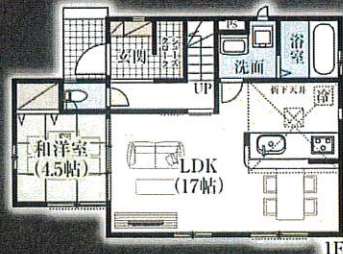
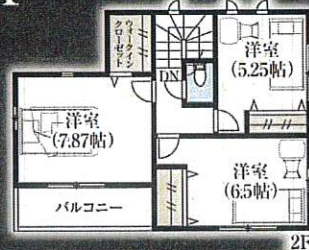
販売価格 2,890万円 (税込)

1LK

### 11号棟 4LDK+WIC+SC

- 敷地面積 / 135.88㎡(41.10坪)
- 建物面積 / 97.92㎡(29.62坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-06362-1号

南に広く面した  
LDK17帖



主寝室  
7.87帖

大容量  
WIC1.5帖

販売価格 3,090万円 (税込)

1LK

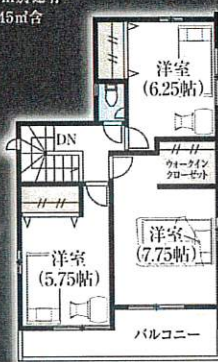
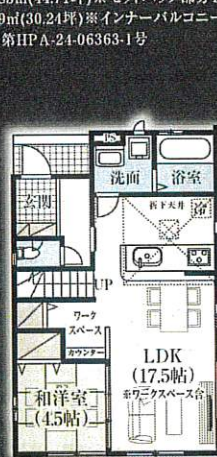
### 12号棟 4LDK+ワークスペース+WIC

- 敷地面積 / 147.83㎡(44.71坪) ※セットバック部分1.05㎡別途有
- 建物面積 / 99.99㎡(30.24坪) ※インナーバルコニー1.45㎡含
- 建築確認番号 / 第HPA-24-06363-1号

主寝室  
7.75帖

ワークスペース付  
LDK17.5帖

リビング  
イン階段



販売価格 2,990万円 (税込)